



Контрольно-надзорная
деятельность



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Деятельность в сфере контроля органов власти

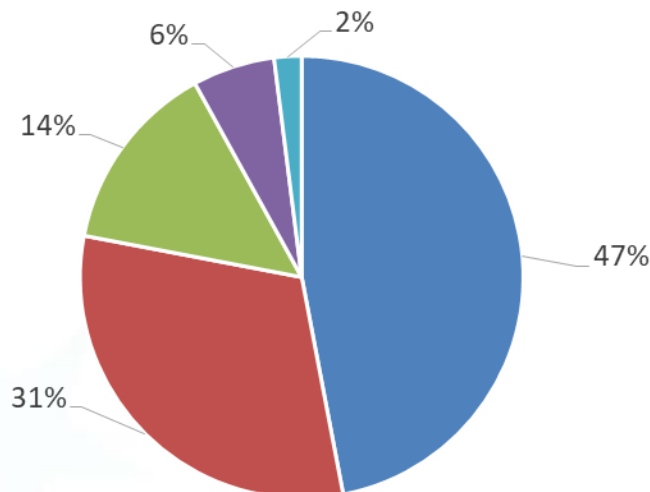
28.10.2021. прямая трансляция

Рассмотрение жалоб, поданных в порядке статьи 18.1 (октябрь 2021 г.)



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Предмет торгов



- Банкротство и исполнительное производство ■ МКУ
- Земельно-имущественные торги ■ Иные торги
- Стройка и капремонт

- 1. Рост количества жалоб на торги по банкротству и исполнительному производству**
- 2. Снижение количества жалоб на процедуры выбора УК**

Проблемные вопросы процедур банкротства (судебные споры)

Допустимость частичного указания сведений о продаваемом имуществе в извещении о проведении торгов (в публикации в газете «Коммерсантъ» отражаются только основные сведения о проводимых торгах. Полные условия, в свою очередь, включаются в ЕФРСБ и размещаются на электронной торговой площадке)

Допустимость технических ошибок (указание в результате технической ошибки в сообщении о повторных торгах в ЕФРСБ неверного вида торгов не вводит потенциальных участников торгов в заблуждение и не нарушает их права)

Необходимость установления нарушения прав заявителя при рассмотрении жалоб на торги, проводимые в ходе процедур банкротства



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Проблемные вопросы процедур банкротства (судебные споры)

Оперирование понятиями «достаточности» информации в извещении, которыми не вправе оперировать антимонопольный орган (*объявление содержало достаточные сведения о порядке ознакомления с имуществом*)

Необходимость доказывания намерения участия в торгах заявителя жалобы

Вопросы банкротства связаны с удовлетворением потребностей кредиторов, а не с вопросами конкуренции

Положение о продаже имущества должника в отдельных случаях утверждается судом, при этом оно может содержать нормы, отличные от приведенных в законе



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Отдельные вопросы снижения количества нарушений на торгах



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Реализован перевод торгов на право аренды земельных участков для ИЖС и ЛПХ (в которых могут участвовать только физические лица) в электронную форму

Совместно с
Комитетом по конкурентной политике Московской области

Рост количества участников торгов

Рост итоговой цены права аренды (покупки) земельного участка

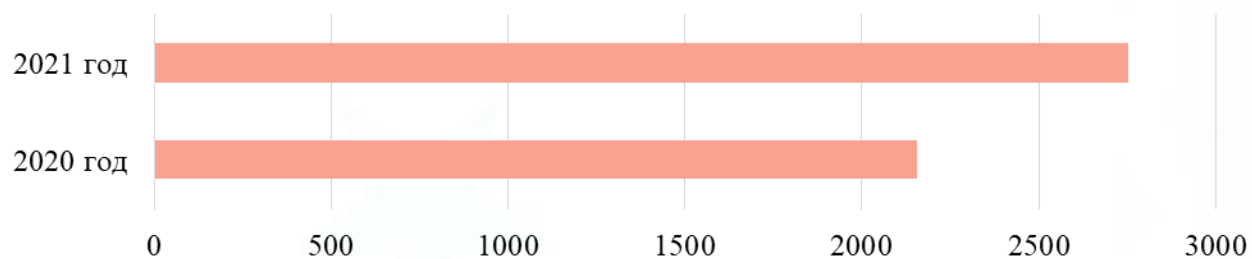
Типовые формы документы, заполняемые автоматически.
Снижение количества ошибок и отказов в допуске к участию в торгах

Применение мер административного воздействия за нарушение антимонопольного законодательства



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Сумма взысканных штрафов (тыс. рублей)



Отдельные вопросы распоряжения муниципальным имуществом



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Антиконкурентный сговор

Аренда земельного участка для жилищного строительства путем его перевода в состав общего имущества собственников многоквартирного дома (городской округ Шатура)

Действия, направленные на обход процедуры приватизации

Включение в участники общества со 100% участием органа власти хозяйствующих субъектов путем увеличения уставного капитала. Увеличение доли хозяйствующего субъекта до 99%, что влечет переход контроля деятельности общества от ОМС к хозяйствующему субъекту (городской округ Ступино)



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Спасибо за внимание!



fasovka



www.fas.gov.ru



www.mo.fas.gov.ru



FAS-book



fas_rf (eng)



fas_mosobl



fas_rus



rus_fas