



Контрольно-надзорная
деятельность



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Деятельность в сфере контроля органов власти

09.07.2020, прямая трансляция

Рассмотрение жалоб, поданных в порядке статьи 18.1



Федеральная
Антимонопольная
Служба



Основные нарушения на торгах



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Вопросы допуска к участию в торгах

Отсутствие всей информации о предмете торгов
(актуально для МКД, вариант решения –
самостоятельный сбор информации, в том числе запросы
в органы стройнадзора)

Отсутствие информации об обременениях земельного
участка (например о самовольных постройках)

Непредставление документов на рассмотрение жалоб
и информации об исполнении предписания
Ответственность - 19.8 КоАП

Взаимодействие с Правительством Московской области

Информационное взаимодействие в части направления материалов об изменении условий договора, заключенного по итогам торгов
(часть 9 статьи 7.32.4 КоАП)

2018 год – 13 штрафов на сумму 436 тыс. руб.

2019 год – 6 штрафов на сумму 190 тыс. руб.

2020 год – 2 штрафа на сумму 70 тыс. руб.



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Проблемы на рынке многоквартирных домов

Произвольная трактовка норм постановления
Правительства Российской Федерации
от 21.12.2018 № 1616



Федеральная
Антимонопольная
Служба

1. г.о. Химки (вынесено решение, обжалуется)
2. г.о. Серпухов
3. г.о. Лосино-Петровский
4. г.о. Ступино
5. Богородский г.о. (возбуждено дело)

Применение норм указанного постановления не снимает
с ОМС обязанности провести торги

Проблемы на рынке многоквартирных домов

Вопросы «оздоровления рынка управляющих компаний»
(«дорожные карты», проведение ОСС по инициативе ОМС
с безальтернативным выбором)



Федеральная
Антимонопольная
Служба

1. г.о. Чехов
2. г.о. Жуковский
3. г.о. Егорьевск
4. г.о. Домодедово
5. г.о. Краснознаменск
6. г.о. Шатура
7. г.о. Серпухов

Устранение с рынка хозяйствующих субъектов
недопустимо

Проблемы в земельно-имущественной сфере



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Предоставление земельных участков в аренду без проведения конкурентных процедур

Предоставление земельных участков без анализа требований о соразмерности площади участка и площади расположенного на нем здания

Пролонгация срока аренды земельного участка без оснований, прямо указанных в Земельном кодексе

Проблемы на рынке ритуальных услуг

Совмещение функций органов власти и хозяйствующих субъектов бюджетными и казенными предприятиями

Наделение предприятий функциями органов власти в сфере оказания ритуальных услуг и одновременное предоставление им права ведения хозяйственной деятельности

Нарушение части 3 статьи 15 Закона о защите конкуренции

В отдельных случаях – нарушение статьи 16 Закона о защите конкуренции



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Контроль за созданием и деятельностью ГУПов и МУПов

Глава 7.1 Закона о защите конкуренции
(антимонопольные требования к созданию унитарных
предприятий и осуществлению их деятельности)

Заключение о соответствии создания унитарного
предприятия либо изменения видов его деятельности
антимонопольному законодательству

Взаимодействие с УФНС России по Московской области в
части обмена информации об унитарных предприятиях



Федеральная
Антимонопольная
Служба



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Спасибо за внимание!



fasovka



www.fas.gov.ru



www.mo.fas.gov.ru



FAS-book



fas_rf (eng)



fas_mosobl



fas_rus



rus_fas